



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,
находящегося в собственности: г.о. Мытищи, расположенного по адресу: Московская область, р-н
Мытищинский, Виноградовский с.о., пос. Поведники, д. 8, пом. 38
(Аукционная комиссия)

Московская область

03.04.2024

ПРОТОКОЛ № ПЭ-МЫТ/24-644 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: г.о. Мытищи, расположенного по адресу:
Московская область, р-н Мытищинский, Виноградовский с.о., пос. Поведники, д. 8, пом. 38

Продавец: УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:
Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное
наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте
торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000009999).

Дата определения Участников: 03.04.2024.

Дата и время проведения аукциона: 03.04.2024 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Наименование: нежилое помещение № 38

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н Мытищинский, Виноградовский с.о.,
пос. Поведники, д. 8, пом. 38

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:12:0080109:1565

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: г.о. Мытищи

Площадь, кв.м: 32,10

Этажность (этаж): Этаж № 01

Фотоматериалы: (прилагаются)

Начальная цена продажи: 2 449 000,00 руб. (Два миллиона четыреста сорок девять тысяч руб. 00
коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 122 450,00 руб. (Сто двадцать две
тысячи четыреста пятьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 244 900,00 руб. (Двести сорок четыре тысячи девятьсот руб.
00 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 10 заявок:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Мацкевич Илья Викторович	25.03.2024 22 час. 24 мин.
2	Чулков Александр Владимирович	27.03.2024 16 час. 29 мин.
3	ИП Куклин Вадим Валерьевич	28.03.2024 11 час. 51 мин.
4	Швецов Дмитрий Анатольевич	28.03.2024 12 час. 02 мин.
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕЛЕБРЕНД»	29.03.2024 12 час. 12 мин.
6	Худокормов Максим Валентинович	30.03.2024 15 час. 18 мин.
7	Неровная Светлана Викторовна	30.03.2024 18 час. 47 мин.
8	Комиссарова Надежда Владимировна	01.04.2024 10 час. 10 мин.
9	Бахтиев Рустям Ряшитович	01.04.2024 10 час. 11 мин.
10	Федосеев Евгений Владимирович	01.04.2024 13 час. 52 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 10 заявок:

- Мацкевич Илья Викторович (адрес: г. Москва, <...>);
- Чулков Александр Владимирович (адрес: г. Москва, <...>);
- ИП Куклин Вадим Валерьевич (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Курганская обл., <...>);
- Швецов Дмитрий Анатольевич (адрес: Калужская обл., <...>);
- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕЛЕБРЕНД» (ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: г. Москва, <...>);
- Худокормов Максим Валентинович (адрес: г. Москва, <...>);
- Неровная Светлана Викторовна (адрес: г. Москва, <...>);
- Комиссарова Надежда Владимировна (адрес: Московская обл., <...>);
- Бахтиев Рустям Ряшитович (адрес: г. Москва, <...>);
- Федосеев Евгений Владимирович (адрес: г. Москва, <...>);

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (244 900,00 руб.)
1	Мацкевич Илья Викторович	соответствует	поступил
2	Чулков Александр Владимирович	соответствует	поступил
3	ИП Куклин Вадим Валерьевич	соответствует	поступил
4	Швецов Дмитрий Анатольевич	соответствует	поступил
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕЛЕБРЕНД»	соответствует	поступил
6	Худокормов Максим Валентинович	соответствует	поступил
7	Неровная Светлана Викторовна	соответствует	поступил
8	Комиссарова Надежда Владимировна	соответствует	поступил
9	Бахтиев Рустям Ряшитович	соответствует	поступил
10	Федосеев Евгений Владимирович	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Мацкевич Илья Викторович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Чулков Александр Владимирович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	ИП Куклин Вадим Валерьевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Швецов Дмитрий Анатольевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕЛЕБРЕНД»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	Худокормов Максим Валентинович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
7	Неровная Светлана Викторовна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
8	Комиссарова Надежда Владимировна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
9	Бахтиев Рустям Ряшитович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
10	Федосеев Евгений Владимирович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной
комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии (с правом голоса):
